

## ПРОТОКОЛ № 1

### ПРОВЕДЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ В ФОРМЕ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ: ТАЛАЛИХИНА УЛ., Д.39

г. Москва

«11» ЯНВАРЯ 2011 г.

Начало приема решений: 30.12.2010г.

Последний день приема решений: 10.01.2011г.

Адрес подачи решения: г. Москва, улица Воронцовская, дом 21, кабинет 301.

Общее собрание собственников помещений проводится по инициативе:

Анжауровой Валентины Алексеевны

Принято решений собственников помещений согласно регистрационному листу решений:

- жилых помещений, находящихся в частной собственности 12,55% голосов,
- нежилых помещений, находящихся в частной собственности 0 % голосов.

Представитель собственника в отношении **жилых** помещений, находящихся собственности города Москвы на основании распоряжения Правительства Москвы от 14.05.2008 г. № 1040-РП «О порядке выполнения государственными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах» и Устава

**Руководитель ГУ ИС Таганского района Пирог Виктор Петрович (21,41) %**

Представитель собственника в отношении **нежилых** помещений, находящихся в собственности города Москвы на основании распоряжения Правительства Москвы от 14.05.2008 г. № 1040-РП «О порядке выполнения государственными учреждениями города Москвы инженерными службами районов функций по представлению интересов города Москвы как собственника помещений в многоквартирных домах» и Устава

**Руководитель ГУ ИС Таганского района Пирог Виктор Петрович (45,56) %**

Поступили решения собственников помещений обладающие 79,52 % голосов от общего числа голосов. Признано недействительными 0 решений (0% голосов).

Итого проголосовало 79,52 % голосов от общего числа голосов в доме.

Кворум для принятия решения по всем вопросам имеется.

#### Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии в составе трёх человек.
2. Изменение способа управления ТСЖ на управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района многоквартирным домом, расположенного по адрес: г. Москва, Ул. Талалихина, д.39.
3. Определение места хранения документов проведения общего собрания собственников помещений по вопросу выбора способа управления и управляющей организации.

**Вопрос №1: утверждение состава счетной комиссии общего собрания в количестве трех человек.**

**Предложено:**

Яблоков Александр Сергеевич

Никитина Юлия Викторовна

Белова Светлана Викторовна

Голосовали: за 79,52 %, против 0 %, воздержались 0 %

**Решили:** утвердить счетную комиссию в составе трех человек:

Яблоков Александр Сергеевич

Никитина Юлия Викторовна

Белова Светлана Викторовна

**Вопрос № 2: Об изменении способа управления «ТСЖ» на управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района многоквартирным домом, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Талалихина, д.39.**

**Голосовали:**

1. Управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ Таганского района.

за 79,52 %, против 0 %, воздержались 0 %,

**Принято решение:** управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ Таганского района.

**Вопрос № 3: Определение места хранения документов проведения общего собрания собственников помещений по вопросу выбора способа управления и управляющей организации.**

**Предложено:** местом хранения документации определить по адресу:

1. у члена инициативной группы: г. Москва, ул. Талалихина, д.39, кв. № 15.

2. в ГУ «ИС Таганского района»: г. Москва, улица Воронцовская, дом 21, кабинет 301.

3. в управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района: г. Москва, Б. Факельный пер., дом 6/12, кабинет № 6.

**Итоги голосования:**

1. у члена инициативной группы

за 0 %, против 79,52 %, воздержались 0 %,

2. в ГУ «ИС Таганского района»

за 0 %, против 79,52 %, воздержались 0 %,

3. в управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района

за 79,52 %, против 0 %, воздержались 0 %.

**Решили:** Утвердить место хранения документации в управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района по адресу: г. Москва, Б. Факельный пер., дом 6/12, кабинет № 6.

**Инициатор общего собрания:**

 - /Анжаурова Валентина Алексеевна /

**Счетная комиссия:**

 - /Яблоков Александр Сергеевич/

 - /Никитина Юлия Викторовна/

 - /Белова Светлана Викторовна/