

ПРОТОКОЛ № 1
общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
г. Москва, Таганская ул., д. 25, корп./стр. _____
проведенного в форме очного голосования

г. Москва

«10» мая 2013г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Родионов С.В.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений равно доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений 100 % голосов, что соответствует 5105,80 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 51,72 % голосов, что соответствует 2640,9 кв.м.

Кворум _____ имеется _____
(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений _____ правомочно _____
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня:

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. О подтверждении выбора способа управления управляющей организацией ГУП ДЕЗ Таганского района.
3. О подписании договора управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.
4. О создании совета многоквартирного дома сроком на 5 лет.
5. Об избрании членов совета дома в количестве 5 человек.
6. Об избрании председателя совета из числа членов совета дома.
7. Порядок уведомления о принятых решениях.
8. О месте хранения документации.

По 1 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Кандидатуры:

_____ Родионов С.В. _____
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)
_____ Бугаев Г.Е. _____
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,72 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0
Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Подтвердить выбор способа управления управляющей организацией ГУП ДЕЗ Таганского района.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,72 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0
Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Подписать договор управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,72 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0
Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Создать совет многоквартирного дома сроком на 5 лет.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,72 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Избрать членов совета дома в количестве 3 человек.

Кандидатуры:

Родионов С.В., кв. № 39

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Бугаев Г.Е., кв. № 5

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Рябов К.К., кв. № 24

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 45,16 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,56

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 87,32 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Избрать председателя совета из числа членов совета дома.

Кандидатура:

Родионов С.В.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 45,16 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 6,56

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 87,32 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в подъезде многоквартирного дома.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,72 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

РЕШИЛИ: Определить место хранения документов по итогам голосования у инициатора собрания Родионов С.В. по адресу: ул. Таганка, корп./стр. -, д. 25, кв. 39.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 51,72 «ПРОТИВ» - 0 «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания:

Родионов С.В. / Родионов С.В. /

Председатель собрания:

Родионов С.В. / Родионов С.В. /

Секретарь собрания:

Бугаев Г.Е. / Бугаев Г.Е. /

ГКУ ИС Таганского района

Анжаурова В.А. / Анжаурова В.А. /

Реестр собственников, принявших участие в голосовании, прилагается к данному протоколу.