

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме**  
**расположенном по адресу: г. Москва, Певческий переулок, д. 1/2, стр. 2 «Б»**  
**проведенного в форме очного голосования**

г. Москва

«20» Октября 2012г.

Место и время проведения собрания: г. Москва, Певческий переулок, д. 1/2, стр. 2 «Б», кв. № 4, около подъезда № 1.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме Авраамов Ю.С. (кв. № 4).

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений равно доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений 100 % голосов, что соответствует 779,7 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, проголосовавших на собрании 100 % голосов, что соответствует 779,7 кв.м.

Кворум 100 % имеется.

Общее собрание собственников помещений  правомочно.

**Повестка дня:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. О подтверждении выбора способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.
3. О подписании договора управления многоквартирным домом сроком на 5(пять) лет.
4. О создании совета многоквартирного дома сроком на 3 года.
5. Об избрании членов совета дома в количестве 3 человек.
6. Об избрании председателя совета из числа членов совета дома.
7. Об определении места хранения решений и протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
8. Об утверждении способа уведомления о результатах собрания.

По 1 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Выбрать председателем Авраамова Юрия Серафимовича (кв. 4) и секретарем Вуль Ольгу Леонидовну (кв. 6) общего собрания собственников помещений.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Подтвердить выбор способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** подписать договор управления многоквартирным домом сроком на 5(пять) лет.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %**

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 0 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Создать совет многоквартирного дома сроком на три года.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %**

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Избрать членов Совета МКД в количестве 3 человек.

Кандидатуры: Авраамов Юрий Серафимович, Вуль Ольга Леонидовна, Кочетов Александр Михайлович.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %**

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Избрать председателя совета из числа членов совета дома.

Кандидатура: Авраамов Ю.С. (кв. № 4)

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %**

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Определить место хранения документов по итогам голосования у председателя Совета МКД собрания Авраамова Юрия Серафимовича по адресу: Певческий пер., д. 1/2, стр. 2 «Б», кв. 4.

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %**

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить способ оповещения о результатах собрания путем размещения протокола в подъездах многоквартирного дома

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 100 % «ПРОТИВ» - 0 % «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 %**

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор общего собрания: \_\_\_\_\_ - / Авраамов Ю.С. (кв. № 4)/

Председатель: \_\_\_\_\_ / Авраамов Ю.С. (кв. № 4)/

Секретарь: \_\_\_\_\_ / Вуль Ольга Леонидовна /