

**ПРОТОКОЛ № 1**  
**общего собрания СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**в многоквартирном доме, расположенном по адресу:**  
**г. Москва, ул. Б. Калитниковская, д. 12**  
**проведенного в форме очного голосования**

г. Москва

«02» июля 2012г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Ефимова Валентина Александровна/собственник квартиры №5/.

Подсчет голосов осуществлялся по правилу: количество голосов собственника помещений равно доле в праве общей собственности на общее имущество в многоквартирном доме.

Общее количество голосов собственников помещений 100% голосов, что соответствует 5404,6 кв.м.

Количество голосов собственников помещений, присутствующих на собрании 52,73% голосов, что соответствует 2850,1 кв.м.

Кворум \_\_\_\_\_ % имеется

(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений правомочно

(правомочно / не правомочно)

**Повестка дня:**

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания.
2. О подтверждении выбора способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.
3. О подписании договора управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.
4. О создании совета многоквартирного дома сроком на 5 лет.
5. Об избрании членов совета дома в количестве 3 человек.
6. Об избрании председателя совета из числа членов совета дома.
7. Порядок уведомления о принятых решениях.
8. О месте хранения документации.

По 1 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Утвердить председателя и секретаря общего собрания.

Кандидатуры:

Ефимова Валентина Александровна/собственник квартиры №5/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Демидов Владимир Александрович/собственник квартиры №12/.

(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 1 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 2 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Подтвердить выбор способа управления управление управляющей организации ГУП ДЕЗ Таганского района.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 2 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 3 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Подписать договор управления многоквартирным домом сроком на 5 лет.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 3 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 4 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Создать совет многоквартирного дома сроком на 5 лет.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 4 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 5 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Избрать членов совета дома в количестве 3 человек.

Кандидатуры:

Ефимова Валентина Александровна/собственник квартиры №5/  
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Демидов Владимир Александрович/собственник квартиры №12/  
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

Трофимова Марина Игоревна/собственник квартиры №15/  
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 5 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 6 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Избрать председателя совета из числа членов совета дома.

Кандидатура:

Ефимова Валентина Александровна/собственник квартиры №5/  
(Ф.И.О., № помещения, находящегося в собственности)

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 6 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 7 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях путем размещения письменного объявления на первом этаже в подъезде многоквартирного дома.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 7 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

По 8 вопросу повестки дня:

**РЕШИЛИ:** Определить место хранения документов по итогам голосования у инициатора собрания Ефимовой Валентины Александровны по адресу: ул. Б. Калитниковская, д.12, кв.5.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 52,73% «ПРОТИВ» - 0% «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0%

Решение по 8 вопросу повестки **принято** количеством голосов, составляющим 100 % от общего числа голосов собственников в МКД, принявших участие в голосовании.

Инициатор собрания:

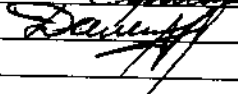
Председатель собрания:

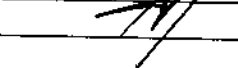
Секретарь собрания:

ГКУ ИС Таганского р-на

 /Ефимова В.А./

 /Ефимова В.А./

 /Демидов В.А./

 /В.А. Анжаурова/

Реестр собственников, принявших участие в голосовании, прилагается к данному протоколу.